



Karta usługi: BPRWŁ/07

**Biuro Planowania Regionalnego
Województwa Łódzkiego**
al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź
tel.: (42) 630 57 69 do 72,
sekretariat: nr wew. 101
e-mail: sekretariat@bprwl.lodzkie.pl

Powiadomienie o możliwości przedstawienia opinii do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i/lub inwestycji towarzyszącej

Opis sprawy	Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i/lub inwestycji towarzyszącej składa inwestor do właściwej miejscowo rady gminy za pośrednictwem wójta gminy. Zgodnie z art. 7 ust. 12 pkt 11 i 21 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. <i>o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących</i> (Dz. U. z 2025 r. poz. 1754 ze zm.) wójt /burmistrz/prezydent miasta nie później niż w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia wniosku, o którym mowa w ust. 1, na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy, a jeżeli gmina nie ma strony podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej na stronie internetowej gminy, powiadamia o możliwości przedstawienia opinii do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i/lub inwestycji towarzyszącej.
Organ właściwy do realizacji sprawy	Marszałek Województwa Łódzkiego - w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. <i>o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i> - w odniesieniu do terenów nieobjętych obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego. Zarząd Województwa Łódzkiego – w zakresie uwzględnienia wyników audytu krajobrazowego, o którym mowa w art. 38a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. <i>o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</i>. Upoważnionym do wydania opinii w imieniu Marszałka WŁ oraz Zarządu WŁ jest dyrektor Biura Planowania Regionalnego Województwa Łódzkiego.
Kogo dotyczy sprawa	Gminy (w ramach prowadzonego postępowania)
Podstawa prawna	Art. 7 ust. 12 pkt 11 i 21 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. <i>o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących</i> (Dz. U. z 2025 r. poz. 1754 ze zm.).
Wymagane dokumenty potrzebne do rozpatrzenia sprawy	1. Informacja o możliwości przedstawienia opinii; 2. Informacja o miejscu zamieszczenia wniosku.
Forma załatwienia sprawy	Opinia pisemna.
Termin załatwienia sprawy	21 dni od daty doręczenia. Nieprzekazanie opinii w ww. terminie uznaje się za brak zastrzeżeń.
Miejsce złożenia dokumentów	elektronicznie: adres skrzynki e-Doręczeń: AE:PL-29491-29315-VBTUR-20
Opłata	Brak opłat.

Tryb odwoławczy	Nie występuje.
Kontakt do zespołu realizującego sprawę	Zespół Realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa tel.: (42) 630 57 69 do 72, nr wew. 132, e-mail: zp@bprwl.lodzkie.pl Zespół Środowiska i Krajobrazu tel.: (42) 630 57 69 do 72, nr wew. 126 lub 128
Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych	
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że: 1. Administrator danych osobowych Administratorem danych osobowych jest Biuro Planowania Regionalnego Województwa Łódzkiego, al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź. 2. Inspektor Ochrony Danych W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@bprwl.lodzkie.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora. 3. Cel i podstawa przetwarzania danych Dane osobowe będą przetwarzane w celu przedstawienia opinii do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i/lub inwestycji towarzyszącej, na podstawie: • art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, • art. 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym, w związku z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 05 lipca 2018 r. <i>o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących</i>. 4. Odbiorcy danych Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa (w szczególności sądy i organy administracji publicznej oraz organy kontrolne), a także podmioty świadczące usługi na rzecz Administratora (np. usługi IT, operatorzy pocztowi), na podstawie stosownych umów powierzenia przetwarzania danych. 5. Przekazywanie danych do państw trzecich Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych. 6. Okres przechowywania danych Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, a następnie przez okres wynikający z przepisów Jednolitego Rzecznego Wykazu Akt Biura Planowania Regionalnego Województwa Łódzkiego. 7. Prawa osób, których dane dotyczą Przysługuje Państwu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (w zakresie, w jakim przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO). 8. Prawo wniesienia skargi Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa). 9. Informacja o obowiązku podania danych Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z przepisów prawa. Niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia wniosku. 10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. 11. Źródło danych Dane osobowe zostały pozyskane bezpośrednio od osoby, której dotyczą.	